

I. DECLARACIÓN PATRIMONIAL

1. DATOS GENERALES

Nombre (s):

ALFONSO

Primer Apellido:

SANCHEZ

Segundo Apellido:

GARCIA

Correo Electrónico Institucional:

2. DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

Nivel:

LICENCIATURA

Carrera o Área de Conocimiento:

ARQUITECTURA

Institución Educativa:

INSTITUTO TECNOLOGICO DE TLAXCALA

Estatus:

FINALIZADO

Documento Obtenido:

TITULO

Fecha de Obtención:

17/12/2015

Lugar Donde se Ubica la Institución:

MEXICO



4. DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN

Nivel / Orden de Gobierno:	Poder Público:	¿Está Contratado Por Honorarios?	
MUNICIPALALCALDIA		SI:	NO: ☒
Nombre del Ente Público:			
MUNICIPIO TLAXCALA			
Empleo, Cargo o Comisión:			
PRESIDENTE MUNICIPAL DE TLAXCALA			
Área de Adscripción:			
DESPACHO DE PRESIDENCIA			
Nivel del Empleo, Cargo o Comisión:	Función Principal:		
PRESIDENTE MUNICIPAL	PRESIDENTE MUNICIPAL		
Fecha de Posesión:	Teléfono de Oficina	Extensión	
01/09/2024	2464620014		
Domicilio del Empleo, Cargo o Comisión			
Entidad / Estado:	Municipio / Ciudad:		
TLAXCALA	TLAXCALA		
País:	Código Postal:		
MEXICO	90000		
Colonia:	Tipo de Vía:		
COLONIA TLAXCALA CENTRO	CALLE		
Nombre Vía:	Número Exterior:	Numero Interior:	
PORTAL HIDALGO	6		



5. EXPERIENCIA LABORAL		
Ambito / Sector Laboral:	Nivel / Orden de Gobierno:	Poder Público:
PUBLICO	ESTATAL	EJECUTIVO
Nombre del Ente Público / Empresa:		
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
Área de Adscripción:	Empleo, Cargo o Comisión:	
PODER EJECUTIVO	SECRETARIO DEL RAMO	
Fecha de Ingreso:	Fecha de Egreso:	Lugar Donde se Ubica:
31/08/2021	19/10/2023	MEXICO

5. EXPERIENCIA LABORAL		
Ambito / Sector Laboral:	Nivel / Orden de Gobierno:	Poder Público:
PUBLICO	FEDERAL	
Nombre del Ente Público / Empresa:		
SECRETARIA DE GOBERNACION		
Área de Adscripción:	Empleo, Cargo o Comisión:	
PODER EJECUTIVO FEDERAL	DELEGADO TLAXCALA	
Fecha de Ingreso:	Fecha de Egreso:	Lugar Donde se Ubica:
01/01/2021	15/07/2021	MEXICO

5. EXPERIENCIA LABORAL		
Ambito / Sector Laboral:	Nivel / Orden de Gobierno:	Poder Público:
PRIVADO		
Nombre del Ente Público / Empresa:		
ARGYTEK SA DE CV		
Área de Adscripción:	Empleo, Cargo o Comisión:	
PROYECTOS CONSTRUCCION	DIRECTOR DESARROLLO Y PROYECTOS	
Fecha de Ingreso:	Fecha de Egreso:	Lugar Donde se Ubica:
10/08/2015	31/12/2021	MEXICO
RFC:	Sector / Industria:	Otro Sector:
ARG130425JLA		

8. INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y / O DEPENDIENTES ECONÓMICOS	
I. Remuneración neta del declarante por su cargo público (Por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de	II. Otros ingresos del declarante:
54468	12870
II.1- Por actividad industrial, comercial y/o empresarial:	0
Descripcion/Detalles:	Valor del ingreso:
II.2- Por actividad Financiera (Rendimientos o ganancias):	5470
Descripcion/Detalles:	Valor del ingreso:
INSTRUMENTOS CERTIFICADOS	5470
II.3- Por servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías:	7400
Descripcion/Detalles:	Valor del ingreso:
ASESORIA	7400
II.4- Por enajenación de bienes:	0
Descripcion/Detalles:	Valor del ingreso:

II.5- Otros ingresos no considerados a los anteriores:	0
Descripcion/Detalles:	Valor del ingreso:

A.- Ingresos netos del declarante por el empleo, cargo o comisión (Suma del numeral I y II):	C.- Total de ingresos netos percibidos por el declarante, pareja y/o dependientes económicos
67338	67338

9- DESEMPEÑO COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR

Fecha de Inicio:	Fecha de Conclusión:
31/08/2021	19/10/2023
Ingresos netos, recibidos durante el tiempo en el que se desempeñó como servidor público en el año inmediato anterior:	I.- Remuneración neta del declarante por su cargo público (Por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y otras prestaciones):
0	789109
II.- Otros ingresos del declarante:	58500

II.1.- Por actividad industrial, comercial y/o empresarial:	0
Descripcion/Detalles:	Valor del ingreso:

II.2.- Por actividad Financiera (Rendimientos o ganancias):	0
Descripcion/Detalles:	Valor del ingreso:

II.3.- Por servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías:	58500
Descripcion/Detalles:	Valor del ingreso:
ASESORIA	58500

II.4.- Por enajenación de bienes:	0
Descripcion/Detalles:	Valor del ingreso:

II.5.- Otros ingresos no considerados a los anteriores:	0
Descripcion/Detalles:	Valor del ingreso:

A.- Ingresos netos del declarante por el empleo, cargo o comisión (Suma del numeral I y II):	C.- Total de ingresos netos percibidos por el declarante, pareja y/o dependientes económicos (Suma de los
847609	847609

10. BIENES INMUEBLES

Tipo de Inmueble:	Porcentaje de Propiedad:
CASA	100
Superficie del terreno:	Superficie Construcción:
430	345

TRANSMISOR

Relación con el Declarante:	Nombre o Razón Social:
COMERCIAL	DAH DESARROLLADORA SA DE CV

R.F.C.:	DDE150601T79	Física:	Moral:	X
---------	--------------	---------	--------	---

Forma de Asquisición:	Forma de Pago:
COMPRAVENTA	CRÉDITO

Valor de Adquisición:	Tipo de Moneda:	Fecha de Adquisición
4915310	MXN	08/02/2016

Valor Conforme a:	Motivo en caso de baja del inmueble:
ESCRITURA PÚBLICA	NO APLICA

10. BIENES INMUEBLES

Tipo de Inmueble:	Porcentaje de Propiedad:
DEPARTAMENTO	100
Superficie del terreno:	Superficie Construcción:
23	206

TRANSMISOR

Relación con el Declarante:		Nombre o Razón Social:	
COMERCIAL		DESARROLLOS INMOBILIARIOS AQUA TOWERS SA DE CV	
R.F.C.:	DIA080206EQ2	Física:	Moral: ☒
Forma de Asquisición:		Forma de Pago:	
COMPRAVENTA		CRÉDITO	
Valor de Adquisición:	Tipo de Moneda:	Fecha de Adquisición	
2944525	MXN	30/09/2013	
Valor Conforme a:		Motivo en caso de baja del inmueble:	
ESCRITURA PÚBLICA		NO APLICA	

11. VEHÍCULOS		
Tipo de Vehículo:		
AUTOMOVIL O MOTOCICLETA		
Marca:	Modelo:	Año:
FORD	F150	2013

12. BIENES MUEBLES:	
Tipo de Bien:	
ACCIONES	
Descripción del Bien:	
ACCION	
TRANSMISOR	

Relación con el Declarante:	Nombre o Razón Social:		
EMISORA	DESARROLLADORA CASA UNO SA DE CV		
R.F.C.:	DCU120827FG9	Física:	Moral: ☒

Forma de Adquisición:	Forma de Pago:	Valor de Adquisición:
COMPRAVENTA	CONTADO	500000
Tipo de Moneda:	Fecha de Adquisición:	Motivo en Caso de Baja:
MXN	27/08/2012	NO APLICA

12. BIENES MUEBLES:	
Tipo de Bien:	
ACCIONES	
Descripción del Bien:	
ACCION	
TRANSMISOR	
Relación con el Declarante:	Nombre o Razón Social:
EMISORA	DESARROLLADORA CASA UNO SA DE CV

R.F.C.:	DCU120827FG9	Física:	Moral:	☒
Forma de Adquisición:	Forma de Pago:	Valor de Adquisición:		
COMPRAVENTA	CONTADO	1380000		
Tipo de Moneda:	Fecha de Adquisición:	Motivo en Caso de Baja:		
MXN	20/12/2013	NO APLICA		

12. BIENES MUEBLES:	
Tipo de Bien:	
ACCIONES	
Descripción del Bien:	
ACCION	
TRANSMISOR	

Relación con el Declarante:		Nombre o Razón Social:	
COMERCIAL		DESARROLLADORA CASA UNOS SA DE CV	
R.F.C.:	DCU120827FG9	Física:	Moral: ☒
Forma de Adquisición:	Forma de Pago:	Valor de Adquisición:	
COMPRAVENTA	CONTADO	400000	
Tipo de Moneda:	Fecha de Adquisición:	Motivo en Caso de Baja:	
MXN	05/12/2014	NO APLICA	

12. BIENES MUEBLES:

Tipo de Bien:
ACCIONES
Descripción del Bien:
ACCION
TRANSMISOR

Relación con el Declarante:		Nombre o Razón Social:	
EMISORA		DESARROLLADORES DE VIVIENDA TLAXCALTECA SA DE CV	
R.F.C.:	DDV0712041J0	Física:	Moral: ☒
Forma de Adquisición:	Forma de Pago:	Valor de Adquisición:	
COMPRAVENTA	CONTADO	50000	
Tipo de Moneda:	Fecha de Adquisición:	Motivo en Caso de Baja:	
MXN	04/12/2007	NO APLICA	

12. BIENES MUEBLES:

Tipo de Bien:
ACCIONES
Descripción del Bien:
ACCION



TRANSMISOR

Relación con el Declarante:		Nombre o Razón Social:	
EMISORA		DESARROLLADORES DE VIVIENDA TLAXCALTECA SA DE CV	
R.F.C.:	DDV0712041J0	Física:	Moral: ☒
Forma de Adquisición:	Forma de Pago:	Valor de Adquisición:	
COMPRAVENTA	CONTADO	50000	
Tipo de Moneda:	Fecha de Adquisición:	Motivo en Caso de Baja:	
MXN	27/12/2007	NO APLICA	

12. BIENES MUEBLES:

Tipo de Bien:
ACCIONES
Descripción del Bien:
ACCION

TRANSMISOR

Relación con el Declarante:		Nombre o Razón Social:	
EMISORA		DESARROLLADORES DE VIVIENDA TLAXCALTECA SA DE CV	
R.F.C.:	DDV0712041J0	Física:	Moral: ☒
Forma de Adquisición:	Forma de Pago:	Valor de Adquisición:	
COMPRAVENTA	CONTADO	650000	
Tipo de Moneda:	Fecha de Adquisición:	Motivo en Caso de Baja:	
MXN	31/01/2008	NO APLICA	

12. BIENES MUEBLES:

Tipo de Bien:
ACCIONES
Descripción del Bien:

ACCION

TRANSMISOR

Relación con el Declarante:

EMISORA

Nombre o Razón Social:

DESARROLLADORES DE VIVIENDA TLAXCALTECA SA DE CV

R.F.C.:

DDV0712041J0

Física:

Moral:

X

Forma de Adquisición:

COMPRAVENTA

Forma de Pago:

CONTADO

Valor de Adquisición:

10000

Tipo de Moneda:

MXN

Fecha de Adquisición:

30/06/2009

Motivo en Caso de Baja:

NO APLICA

12. BIENES MUEBLES:

Tipo de Bien:

ACCIONES

Descripción del Bien:

ACCION

TRANSMISOR

Relación con el Declarante:

EMISORA

Nombre o Razón Social:

DESARROLLADORES DE VIVIENDA TLAXCALTECA SA DE CV

R.F.C.:

DDV0712041J0

Física:

Moral:

X

Forma de Adquisición:

COMPRAVENTA

Forma de Pago:

CONTADO

Valor de Adquisición:

370000

Tipo de Moneda:

MXN

Fecha de Adquisición:

30/06/2010

Motivo en Caso de Baja:

NO APLICA

12. BIENES MUEBLES:

Tipo de Bien:

ACCIONES



Descripción del Bien:

ACCION

TRANSMISOR

Relación con el Declarante:

EMISORA

Nombre o Razón Social:

DESARROLLADORES DE VIVIENDA TLAXCALTECA SA DE CV

R.F.C.:

DDV0712041JO

Física:

Moral:

X

Forma de Adquisición:

COMPRAVENTA

Forma de Pago:

CONTADO

Valor de Adquisición:

427000

Tipo de Moneda:

MXN

Fecha de Adquisición:

02/01/2012

Motivo en Caso de Baja:

NO APLICA

12. BIENES MUEBLES:

Tipo de Bien:

ACCIONES

Descripción del Bien:

ACCION

TRANSMISOR

Relación con el Declarante:

EMISORA

Nombre o Razón Social:

DESARROLLADORES DE VIVIENDA TLAXCALTECA SA DE CV

R.F.C.:

DDV0712041JO

Física:

Moral:

X

Forma de Adquisición:

COMPRAVENTA

Forma de Pago:

CONTADO

Valor de Adquisición:

1490000

Tipo de Moneda:

MXN

Fecha de Adquisición:

03/09/2012

Motivo en Caso de Baja:

NO APLICA

12. BIENES MUEBLES:

Tipo de Bien:



ACCIONES

Descripción del Bien:

ACCION

TRANSMISOR

Relación con el Declarante:

EMISORA

Nombre o Razón Social:

DESARROLLADORES DE VIVIENDA TLAXCALTECA SA DE CV

R.F.C.:

DDV0712041J0

Física:

Moral:

X

Forma de Adquisición:

COMPRAVENTA

Forma de Pago:

CONTADO

Valor de Adquisición:

463000

Tipo de Moneda:

MXN

Fecha de Adquisición:

11/01/2016

Motivo en Caso de Baja:

NO APLICA

12. BIENES MUEBLES:

Tipo de Bien:

MENAJE DE CASA

Descripción del Bien:

MUEBLES CASA

Forma de Adquisición:

COMPRAVENTA

Forma de Pago:

CONTADO

Valor de Adquisición:

495500

Tipo de Moneda:

MXN

Fecha de Adquisición:

01/01/2020

Motivo en Caso de Baja:

NO APLICA

12. BIENES MUEBLES:

Tipo de Bien:

CERTIFICADO

Descripción del Bien:

CERTIFICADO



TRANSMISOR

Relación con el Declarante:		Nombre o Razón Social:	
EMISORA		NACIONAL FINANCIERA SNC	
R.F.C.:	NFI3406305T0	Física:	Moral: ☒
Forma de Adquisición:	Forma de Pago:	Valor de Adquisición:	
COMPRAVENTA	CONTADO	575585	
Tipo de Moneda:	Fecha de Adquisición:	Motivo en Caso de Baja:	
MXN	18/12/2023	NO APLICA	

13. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS

Tipo de Inversión:		
BANCARIA		
Descripción de la Inversión:	Institución o Razón Social:	
CUENTA DE AHORRO	BBVA BANCOMER SA	
Lugar de la Inversión:	RFC:	Tipo de Moneda:
MEXICO	BBA830831LJ2	MXN

13. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS

Tipo de Inversión:		
BANCARIA		
Descripción de la Inversión:	Institución o Razón Social:	
CUENTA DE NOMINA	BBVA BANCOMER SA	
Lugar de la Inversión:	RFC:	Tipo de Moneda:
MEXICO	BBA830831LJ2	MXN

13. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS

Tipo de Inversión:		
BANCARIA		

Descripción de la Inversión:		Institución o Razón Social:	
CUENTA DE NOMINA		SCOTIANBANK INVERLAT SA	
Lugar de la Inversión:	RFC:	Tipo de Moneda:	
MEXICO	SIN9412025I4	MXN	

13. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS

Tipo de Inversión:	
BANCARIA	

Descripción de la Inversión:		Institución o Razón Social:	
CUENTA DE AHORRO		HSBC MEXICO SA	
Lugar de la Inversión:	RFC:	Tipo de Moneda:	
MEXICO	HMI950125KG8	MXN	

13. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS

Tipo de Inversión:	
BANCARIA	

Descripción de la Inversión:		Institución o Razón Social:	
CUENTA DE AHORRO		BANCO MERCANTIL DEL NORTE SA	
Lugar de la Inversión:	RFC:	Tipo de Moneda:	
MEXICO	BMN930209927	MXN	

14. ADEUDOS / PASIVOS

Tipo de Adeudo:	
TARJETA DE CRDITO BANCARIA	

Fecha de Adquisición del Adeudo:	Monto Original del Adeudo:	Lugar de la Inversión:
31/08/2024	0	MEXICO

Nombre o Razón Social del Otorgante:

SCOTIANBANK INVERLAT SA

R.F.C. Otorgante:	Tipo de Persona Otorgante:	
SIN9412025I4	Física:	Moral: ☒

15. PRÉSTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL).

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO TIENE PRÉSTAMOS O COMODATOS POR TERCEROS O BIEN EL DECLARANTE NO ESTA OBLIGADO A PRESENTAR ESTA INFORMACIÓN AL TRATARSE DE UNA DECLARACIÓN SIMPLIFICADA.

II. DECLARACIÓN DE INTERESES

1. PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

Declarante:	☒	Pareja:	Dependiente Económico:
Nombre de la Empresa, Sociedad o Asociación:		RFC:	
DESARROLLADORA CASA UNO SA DE CV		DCU120827FG9	
Tipo de Participación:	Porcentaje de Participación:	¿Está Contratado Por Honorarios?	
ACCIONISTA	28	SI: NO: ☒	
¿Recibe Remuneración?		Monto Remuneración	
SI: NO: ☒		0	
Lugar Donde se Úbica:		Lugar Donde se Úbica Extranjero:	
TLAXCALA		MEXICO	
Sector / Industria:		Otro Sector:	
SERVICIOS INMOBILIARIOS			

1. PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

Declarante:	☒	Pareja:		Dependiente Económico:	
Nombre de la Empresa, Sociedad o Asociación:			RFC:		
DESARROLLADORES DE VIVIENDA TLAXCALTECA SA			DDV0712041J0		
Tipo de Participación:	Porcentaje de Participación:		¿Está Contratado Por Honorarios?		
ACCIONISTA	46		SI: ☐ NO: ☒		
¿Recibe Remuneración?			Monto Remuneración		
SI: ☐ NO: ☒			0		
Lugar Donde se Ubicación:			Lugar Donde se Ubicación Extranjero:		
MXICO			MEXICO		
Sector / Industria:			Otro Sector:		
SERVICIOS FINANCIEROS					

2. ¿PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES EN ALGUNA DE ESTAS INSTITUCIONES? (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES NINGUNA INSTITUCIÓN.

3. APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO TIENE APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS.

4. REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)			
Declarante:	☒	Pareja:	☐
Tipo de Representación:		Dependiente Económico:	
REPRESENTANTE		Fecha de Inicio:	
		27/08/2012	
Nombre o Razón Social del Representante / Representado:			
DESARROLLADORA CASA UNO SA DE CV			
Tipo de Persona Titular:		RFC:	
Física:	☐	Moral:	☒
		DCU120827FG9	
¿Está Contratado Por Honorarios?		Monto Mensual:	
SI:	☐	NO:	☒
		0	
Lugar Donde se Ubicación:		Lugar Donde se Ubicación Extranjero:	
TLAXCALA		MEXICO	
Sector / Industria:		Otro Sector:	
SERVICIOS INMOBILIARIOS			

4. REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)			
Declarante:	☒	Pareja:	☐
Tipo de Representación:		Dependiente Económico:	
REPRESENTANTE		Fecha de Inicio:	
		01/06/2015	
Nombre o Razón Social del Representante / Representado:			
DAH DESARROLLADORA SA DE CV			
Tipo de Persona Titular:		RFC:	
Física:	☐	Moral:	☒
		DDE150601T79	
¿Está Contratado Por Honorarios?		Monto Mensual:	
SI:	☐	NO:	☒
		0	
Lugar Donde se Ubicación:		Lugar Donde se Ubicación Extranjero:	
TLAXCALA		MEXICO	
Sector / Industria:		Otro Sector:	
SERVICIOS INMOBILIARIOS			

4. REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)			
Declarante:	☒	Pareja:	☐
Tipo de Representación:		Dependiente Económico:	
REPRESENTANTE		Fecha de Inicio:	
		08/11/2016	
Nombre o Razón Social del Representante / Representado:			
DESARROLLADORA GAH SA DE CV			
Tipo de Persona Titular:		RFC:	
Física:	☐	Moral:	☒
		DGA1611081I2	
¿Está Contratado Por Honorarios?		Monto Mensual:	
SI:	☐	NO:	☒
		0	
Lugar Donde se Úbica:		Lugar Donde se Úbica Extranjero:	
TLAXCALA		MEXICO	
Sector / Industria:		Otro Sector:	
SERVICIOS INMOBILIARIOS			

4. REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

Declarante:

☒

Pareja:

Dependiente Económico:

Tipo de Representación:

REPRESENTANTE

Fecha de Inicio:

04/12/2007

Nombre o Razón Social del Representante / Representado:

DESARROLLADORES DE VIVIENDA TLAXCALTECA SA DE CV

Tipo de Persona Titular:

Física:

Moral:

☒

¿Está Contratado Por Honorarios?

SI:

NO:

☒

RFC:

DDV0712041J0

Monto Mensual:

0

Lugar Donde se Úbica:

MEXICO

Lugar Donde se Úbica Extranjero:

MEXICO

Sector / Industria:

SERVICIOS INMOBILIARIOS

Otro Sector:

5. CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO TIENE CLIENTES PRINCIPALES.

6. BENEFICIOS PRIVADOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO TIENE BENEFICIOS PRIVADOS.

7. FIDEICOMISOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO TIENE FIDEICOMISOS.

III. DECLARACIÓN FISCAL:

Nombre del archivo: ACUSE ANUAL 2023 SAGA.pdf

Fecha: 2024-10-05 17:50:39.819127

Declaración Vlida